

张汝铭 PERSONAL RESUME

海外业务负责人 | AI 应用落地与前置部署交付（FDE）

Head of Overseas Business · Forward Deployed AI Delivery

电话：13993191553 **邮箱：JacobZhang0723@gmail.com**

求职意向：AI 企业海外业务负责人 / FDE 团队负责人 / 国际业务总经理

个人亮点

具备美国土木工程背景，以及海外数字化产品交付与海外新业务经营的复合经验，长期负责海外客户与研发团队之间的需求转化和商业落地。现任四川见山科技有限责任公司海外总监，作为海外事业部负责人直接向 CEO 汇报，以内部创业方式从零组建 18 人团队，**任职六个月内实现首批 3 个项目签约，合同额逾人民币 100 万元，项目毛利率约 30%，在谈商机金额约人民币 850 万元。**

6 个月	850 万元	30%	45 天	500 万元+
实现首批签约	在谈商机金额	项目毛利率	平均销售周期	累计签约及交付合同额

- **海外市场开拓：** 主导海外市场战略收敛，聚焦马来西亚私营地产开发商客群；重构销售方案与产品演示，建立**“入门版 + 增值模块 + 年度运维”分层定价体系**；统筹新加坡 ODI、马来西亚本地主体及香港 SPV 架构的筹备工作。
- **前置部署式交付（FDE）：** 建立“需求澄清—原型确认—变更管控—现场部署与培训—资产复用”的标准交付流程，以英文主导客户需求评审与方案确认；所负责项目中 **2 个实现续签或二期追加，新增合同额约人民币 60 万元。**
- **AI 产品化与经营管理：** 主导电子售楼部 AI 功能定义及合规边界设定，**首批 3 家客户均在合同中采购 AI 功能**；自主开发多智能体系统与团队工作台；设计“计件 + 能力资产”双轨激励机制。

工作经历

2026.04–至今 **四川见山科技有限责任公司（数字孪生科技企业，400+ 人）**

海外总监 | 海外事业部负责人 成都

- **海外事业部组建： 直接向 CEO 及高级合伙人汇报**，以内部创业方式从零组建海外事业部，整合商务、研发、美术及生产资源，**搭建 18 人业务与交付团队（含外包协作）**；建立与财务、法务、人力资源部门的协同机制，全面负责从商机获取到项目交付的业务闭环。
- **市场突破与首批签约：** 基于市场评估收敛多市场并行布局，集中资源开拓马来西亚私营地产开发商；围绕期房销售与跨国购房者沟通场景重构销售方案。累计接洽开发商 13 家，**任职六个月内实现 3 个项目签约，合同额人民币 104 万元，项目毛利率约 30%，平均销售周期 45 天。**
- **商机储备：** 现有在谈商机 10 个，**预计合同金额约人民币 850 万元，约为首批签约额的 8 倍。**
- **产品定义与定价体系：** 主导海外版 AI 电子售楼部的功能规划与 AI 升级；建立“入门版 + 增值模块 + 年度运维”分层定价体系，将一次性项目收入延伸为持续性运维收入；首批项目采用战略定价以获取标杆客户，同时保持约 30% 的毛利率。
- **交付体系与激励机制：** 构建“核心团队 + 驻场外包 + 实习生梯队”的分层交付组织，按工序实施标准化生产，推动功能模块复用以降低边际交付成本；参与制定英文转售合同中的交付、结算及数据权属条款。
- **海外架构与战略研究：** 统筹新加坡 ODI 及马来西亚本地主体筹备，研究香港 SPV 架构路径；**独立完成世界模型、数字孪生、AI 销售工具三个方向的赛道评估**，为管理层战略决策提供依据。

2025.04–2026.04 **深圳市明源云科技有限公司 • MytePro 海外业务**

项目总监 | 海外产品与交付负责人 深圳 / 新加坡业务

- **海外项目交付管理： 管理 14 人跨职能团队**（UE / C++ 开发、技术美术、3D 场景），**负责 9 个海外项目的履约交付，合同总额约人民币 400 万元**；以交付质量促成客户续签及二期追加，**新增合同额约人民币 60 万元。**
- **客户需求管理：** 以英文主导客户需求澄清与方案评审，独立完成交互原型设计，将客户业务需求分解为 WBS、研发任务与验收标准；负责现场部署调试及客户销售团队培训。
- **交付流程优化：** 建立图纸冻结、变更审批及前置验收机制，推行 3D 资产组件化复用，**平均交付周期缩短 18%，新员工上岗周期缩短 7 天。**
- **AI 赋能生产：** 将 AI 视频生成与提示词工程应用于宣传素材制作，**相关环节生产耗时降低 30% 以上。**

2024.10–2025.04 **Aligcus Construction**

项目总监 美国加州

- **负责加州 15 个以上 ADU（附属住宅单元）项目的实施管理**，把控施工质量、成本、市政检查及验收节点。
- 引入 Buildertrend 并搭建管理层总览看板，制定远程项目管理 SOP 与新员工培训体系。

2023.05–2024.03 **Green Mountain Engineering**

现场工程师 Site Engineer 美国加州斯托克顿

- 运用 Civil 3D、Revit 参与设计优化与工程分析，**协助降低工程成本 10%**；跟踪施工进度与技术问题，协调变更与整改。

2022.02–2023.02 **AECOM**

项目工程师 Project Engineer 美国加州萨克拉门托

- 审核土木工程图纸及技术文件，协调项目经理、设计团队与现场人员，编制进度报告并管理项目文档。

2021 **City of Stockton**

交通工程实习生 Transportation Engineering Intern 美国加州斯托克顿

项目经历

2026.04–至今 **海外版 AI 电子售楼部（Digital Sales Gallery）**

业务与产品负责人 四川见山科技

- **核心职责：** 针对海外期房销售及跨国购房者远程决策场景重新定位产品，优先建设单户实景视野、Google POI / ETA、户型对比、多语言及离线部署能力；基于 GPT-5.6、Claude 5 等大模型集成项目资料问答、辅助销讲、沙盘交互等 AI 功能，并将产权、税务、贷款类建议排除于 AI 应答范围之外。
- **项目成果：** 形成海外标准化产品版本，承接首批 3 个商业项目；**3 家签约客户均在合同中采购 AI 功能，AI 功能付费率 100%，项目毛利率约 30%。**

2025.07–2025.10 **马来西亚 DIVINE KLCC Residences 交互展示系统**

项目负责人 明源云 / MytePro

- **核心职责：** 基于 Unreal Engine 交付涵盖楼栋、户型、景观、导览及多终端展示的可交互销售系统；以英文全程对接客户，独立完成原型与交互设计，统筹模型、程序、UI、技术美术及外部制作资源，组织设备调试与销售培训。
- **项目成果：** 完成售楼处交付，**客户续签旗下后续项目，成为公司海外市场标杆案例。**

2025.05–2025.11 **马来西亚 Pearlmont Residence 数字化展示系统**

项目负责人 明源云 / MytePro

- **核心职责：** 以英文主导需求澄清与变更确认，独立完成原型设计，统筹程序、美术、室内及场景团队；组织正射航拍与数据整备，并接入制作流程。
- **项目成果：** 完成系统交付，**获马来西亚副总理级官员莅临观摩并认可；客户追加二期建筑制作并持续委托旗下后续项目。**

2025.04–至今 **AI 系统自主开发：多智能体工作台与团队管理工作台**

产品设计与 AI 辅助开发 自主开发（Claude Code）

- **多智能体工作台：** 基于 Claude Code 自主开发“一人公司”多智能体系统（**约 5,400 行 Python，67 次迭代**），设自媒体、海外电商、投资研究等 6 个 AI 部门；按任务难度在 Claude、Codex、DeepSeek 间分档路由，内置评分卡质检、自动返工、夜间自检复盘与人工审批节点。
- **团队管理工作台：** 构建经营与人效看板及海外事业部工作台，将商务进展、交付承诺、需求变更、排期与团队负载纳入统一系统；**已成为 10 人团队日常使用的管理系统。**

教育背景与技能

University of the Pacific｜美国加州｜土木工程｜本科｜Dean’s Honor Roll

资质：ASCE（美国土木工程师协会）会员

- **AI 与产品：** AI 辅助开发（Vibe Coding）、多智能体系统、提示词工程、AIGC、Unreal Engine 交付、交互原型
- **经营与工程：** 项目损益、分层定价、激励设计、海外主体筹备、WBS / SOP、Buildertrend、Civil 3D、Revit
- **语言能力：** 英语流利（Professional Proficiency），5 年以上美国学习与工作经历，可以英语进行商务谈判及公开演讲